



## **I. Общие сведения об Обществе.**

Акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания - Белоярский, именуемое в дальнейшем Общество, создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» (далее по тексту - Федеральный закон «Об акционерных обществах»), Общество создано без ограничения срока деятельности.

Общество является юридическим лицом, и имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе. Общество может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде. Общество является непубличным. Основной целью деятельности Общества является извлечение прибыли.

### **Полное наименование Общества:**

Акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания-Белоярский»

### **Сокращенное наименование Общества:**

АО «ЮТЭК-Белоярский»

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1048603450720, дата присвоения ОГРН 13 июля 2004 года.

### **Юридический адрес Общества:**

628162, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Белоярский, улица Центральная дом 33

**Количество штатных единиц – 21**

### **Ведение реестра ценных бумаг осуществляет**

Акционерное общество «Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т.», адрес места нахождения: 107076, г. Москва, ул. Стромынка, д.18, корп. 5Б

**ОГРН 1027739216757, ИНН 7726030449** контактные телефоны регистратора: (495) 780-7363

### **Уставный капитал Общества:**

Уставный капитал Общества составляет 3 020 408 (три миллиона двадцать тысяч четыреста восемь) рублей, состоящий из 3 020 408 (три миллиона двадцать тысяч четыреста восемь) штук обыкновенных бездокументарных акций общества номинальной стоимостью 1 (один) рубль 00 копеек каждая.

### **Акционерами Общества являются:**

«Югорская энергетическая компания» (АО «ЮЭК»), являющееся владельцем 1 540 408 (один миллион пятьсот сорок тысяч четыреста восемь) штук обыкновенных именных акций, что составляет 51% голосующих акций (на основании Договора о внесении акционером вклада в имущество АО «ЮРЭСК» № 62-12/20-ОД (ЮЭК) от 15.12.2020 г., акции обыкновенные именные в количестве 1 540 408 шт. были переданы от АО «ЮЭК» в АО «ЮРЭСК»).

Унитарное муниципальное предприятие «Управление производственно-технической комплектации», являющееся владельцем 1 480 000 (один миллион четыреста восемьдесят тысяч) обыкновенных именных акций, что составляет 49 % голосующих акций.

По отношению к АО «ЮТЭК-Белоярский» АО «ЮРЭСК» является Основным обществом, и соответственно АО «ЮТЭК-Белоярский» по отношению к АО «ЮРЭСК» является дочерним обществом.

### **Аудитор Общества**

Для проведения проверки финансово-хозяйственной деятельности в 2020 году аудитором общества утверждено Общество с ограниченной ответственностью «Томаудит».

### **Ревизионная комиссия Общества**

Органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью общества является ревизионная комиссия. Ревизионная комиссия избирается общим собранием акционеров.

Членами ревизионной комиссии в 2020 году избраны:

Мошкова Людмила Анатольевна;

Голбан Альсина Васильевна;

Биткина Елена Юрьевна.

## **II. Положение акционерного общества в отрасли.**

Электроэнергетика - отрасль экономики Российской Федерации, включающая в себя комплекс экономических отношений, возникающих в процессе производства (в том числе производства в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), передачи электрической энергии, оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике, сбыта и потребления электрической энергии.

Российская энергетика с 1 июля 2008 года имеет следующую организационную структуру:

1. Генерирующие компании (производство электроэнергии).
2. Сбытовые компании (купля-продажа электроэнергии).
3. Сетевые компании (услуги по передаче электрической энергии, технологическое присоединение к электрическим сетям).
4. Оперативно-диспетчерское управление.
5. Коммерческая инфраструктура оптового рынка.

В системе энергетической отрасли Акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания - Белоярский» является организацией, осуществляющей услуги по текущему ремонту и техническому обслуживанию электросетевого имущества на территории Белоярского района.

#### **Основными видами деятельности общества являются:**

- техническое обслуживание и текущий ремонт электрических сетей и электросетевого оборудования в централизованной зоне электроснабжения;
- техническое обслуживание и текущий ремонт сетей уличного освещения электросетевого оборудования в Белоярском районе;
- строительные-монтажные работы.

### **Общие тенденции развития отрасли.**

Энергетическая отрасль является базовой отраслью экономики и основой государственной экономической безопасности. В связи с этим обеспечение устойчивого функционирования и развития топливно-энергетического комплекса является приоритетным направлением государственной экономической политики.

Одним из главных направлений обеспечения национальной безопасности в экономической сфере на долгосрочную перспективу является энергетическая безопасность.

Основным содержанием энергетической безопасности являются устойчивое обеспечение спроса достаточным количеством энергоносителей стандартного качества, эффективное использование энергоресурсов путем повышения конкурентоспособности отечественных производителей, предотвращение возможного дефицита топливно-энергетических ресурсов, создание стратегических запасов топлива, резервных мощностей и комплектующего оборудования, обеспечение стабильности функционирования систем энерго- и теплоснабжения.

Государство несет ответственность за энергетическую безопасность общества, основываясь на шести ключевых условиях ее укрепления:

1. повышение прозрачности, предсказуемости и стабильности мировых энергетических рынков;
2. улучшение инвестиционного климата;
3. повышение энергоэффективности и энергосбережения;
4. диверсификация видов энергии, обеспечение безопасности инфраструктуры;

5. сокращение энергетической бедности;
6. решение проблемы изменения климата.

Текущее состояние энергетической отрасли характеризуется следующими факторами:

1. Существенный износ основных фондов (до 60%). К 2020 году объем выбывших генерирующих мощностей составил около 75% установленной мощности.

2. Острая нехватка инвестиций в энергетическую отрасль. Потребность отрасли в инвестициях до 2020 года, согласно генеральной схеме размещения объектов электроэнергетики, составила 20,695 трлн, руб., и государство не способно вложить такие средства в развитие энергетики. Вместе с тем, ввиду существующей финансовой «непрозрачности», низкой рентабельности и неэффективного управления большинства энергетических компаний, привлекательность отрасли для частных инвесторов остается незначительной.

3. Проблема неплатежей.

4. Неэффективная тарифная политика, ведущая как к занижению финансовых показателей (ценообразование по принципу «издержки плюс»), так и к реальной убыточности ряда компаний.

С целью разрешения вышеперечисленных факторов в Российской Федерации в настоящее время ведется подготовка к полномасштабному внедрению системы тарифного регулирования по методу RAB, что позволит привлечь дополнительные средства на реализацию инвестиционной программы, нацеленной на снижение износа основных фондов и создание новых мощностей под потребности растущей экономики страны.

Правительством России для минимизации последствий кризиса была введена в действие программа антикризисных мер, которая предполагает реализацию мер, напрямую влияющих на состояние отрасли, а именно:

- реализация государственной политики в сфере тарифов на продукцию (услуги) естественных монополий, предполагающей сдерживание роста тарифов по сравнению с ранее запланированным графиком;

- ввод механизмов финансирования инвестиционных программ естественных монополий не столько за счет повышения тарифов, сколько за счет повышения внутренней эффективности самих компаний, снижения издержек, ограничения повышения заработной платы работников и вознаграждений руководства.

Формирование долгосрочной государственной экономической политики в сфере энергетики началось с 1991 года, когда в России было разработано несколько Энергетических стратегий. Последняя - Энергетическая стратегия России на период до 2030 года. При этом Стратегии базировались на трех основных принципах:

Первый - обеспечение энергетической безопасности страны и ее регионов. Должно быть достаточно экономически доступных и технологически допустимых ресурсов. Ресурсная достаточность определяет физические возможности бездефицитного обеспечения энергоресурсами национальной экономики и населения, экономическая доступность - рентабельность такого обеспечения при соответствующей конъюнктуре цен, экологическая и технологическая допустимость - возможность добычи, производства и потребления энергоресурсов в рамках существующих на каждом этапе технологий и экологических ограничений, определяющих безопасность функционирования энергетических объектов.

Второй принцип - эффективное использование природных ресурсов и всего энергетического потенциала, всего национального богатства для развития экономики и повышения качества жизни населения.

Третий принцип - инновационное обновление как самого ТЭК, так и с его помощью всей отечественной промышленности.

Цели Энергетической стратегией России на период до 2030 года заключаются в:

- трансформации структуры экономики страны в пользу наименее энергоемких отраслей;

- переходе страны в целом и ее основных регионов от экспортно-сырьевого к ресурсно-инновационному развитию с качественным обновлением самой энергетики (как топливной, так и не топливной) и смежных отраслей, т.е. в объединении сырьевой модели и инноваций;



- рациональном снижении доли ТЭКа в общем объеме инвестиций в экономику страны при увеличении абсолютных объемов инвестиций в энергетику, необходимых для развития и ускоренной модернизации этого сектора и требуемого роста масштабов его деятельности;

- повышении энергоэффективности и снижении энергоемкости экономики до уровня стран с аналогичными природно-климатическими условиями (Канада, страны Скандинавии);

- последовательном ограничении нагрузки ТЭКа на окружающую среду и климат путем снижения выбросов, загрязняющих веществ, сброса загрязненных сточных вод, а также эмиссии парниковых газов, сокращения отходов производства и потребления энергии.

Главный внутренний вызов заключается в необходимости выполнения энергетическим сектором страны своей важнейшей роли в рамках предусмотренного Концепцией перехода на инновационный путь развития экономики.

Смысл создания Стратегии состоит в том, чтобы обеспечить баланс интересов государства и бизнеса.

Государство старается обеспечить сбалансирование развития всех отраслей экономики. В отличие от бизнеса оно стремится не столько к коммерческой, сколько к социально-экономической эффективности народного хозяйства, бизнес же стремится к коммерческой эффективности. Цели компании просты и краткосрочны: минимизация налогов и максимизация прибыли, максимальная эффективность на вложенный капитал.

Энергетическая стратегия нужна, чтобы компании (бизнес) понимали, какие цели государство ставит перед отраслью, какие направления стремится развивать, и что оно будет предпринимать для этого. Компании работают в текущей системе координат. Задача Стратегии - изменить эту систему в нужную сторону, формируя новые рамочные условия бизнеса с таким расчетом, чтобы бизнесу было выгодно инвестировать в программы, намечаемые государством, т.е. в развитие государственно-частного партнерства.

Энергетическую стратегию России на период до 2030 года можно определить как основной документ, содержащий систему научно - обоснованных утверждений о приоритетах долгосрочной политики государства и механизмах ее реализации. Она определяет приоритеты, направленность и средства структурной, региональной научно-технической, экологической и климатической политики в энергообеспечении страны. В ней также определены средства и механизмы реализации закрепленных положений, среди которых определяющее место отведено принятию нормативных правовых актов, обеспечивающих реализацию основных положений Стратегии. Среди первоочередных направлений совершенствования законодательства обозначены стимулирование и поддержка стратегических инициатив хозяйствующих субъектов в инвестиционной, инновационной, энергосберегающих сферах, тарифное, налоговое, таможенное, антимонопольное регулирование, введение системы перспективных технических регламентов, национальных стандартов и норм, повышающих управляемость и стимулирующих реализацию важнейших приоритетов и ориентиров развития энергетики.

В рамках реализации Энергетической стратегии России были приняты основные нормативные правовые акты:

1. Федеральный закон от 23.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

2. Федеральный закон от 26.03.2003 № 36-ФЗ «Об особенностях функционирования электроэнергетики и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «Об электроэнергетике».

3. Федеральный закон от 23.11.2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Успешная реализация данных законов зависит от целого ряда факторов, в том числе от качественной и обоснованной детализации его положений в подзаконных нормативных правовых актах, продуманной экономической политики, от налаженности механизма контроля выполнения требований законодательства.

Учитывая, что реализация Энергетической стратегии России на период до 2030 г. осуществляется определенными этапами, возможна постановка вопроса об актуализации

специального законодательства, призванного регулировать соответствующие отношения устранения явных пробелов законодательства, дополнения некоторых норм с учетом конкретных этапов реализации Энергетической стратегии.

По мнению органов управления общества, тенденции развития АО «ЮТЭК - Белоярский» в целом соответствуют общеотраслевым тенденциям. Общество осуществляет все меры для повышения конкурентоспособности, а именно:

- привлечение инвестиций для проведения реконструкции электросетевого комплекса;
- применение современных технологий при ремонте электрических сетей и электросетевого комплекса;

### **Приоритетные направления деятельности акционерного общества.**

#### **Отчет по приоритетным направлениям деятельности акционерного общества.**

Приоритетными направлениями деятельности общества являются следующие направления, связанные с основными видами деятельности:

- техническое обслуживание и текущий ремонт сетей электроснабжения в г. Белоярский и Белоярском районе;
- реконструкция, строительство сетей электроснабжения в г. Белоярский и Белоярском районе.

### **III. Информация об объеме каждого из использованных акционерным обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов в натуральном выражении и в денежном выражении.**

Вид энергетического ресурса	Объем потребления в натуральном выражении	Единица измерения	Объем потребления, тыс. руб.
<b>Расходы на энергию:</b>	-	-	-
Электрическая	45,6	кВт/час	304,1
Тепловая (отопление)	1178,697	Гкал	1955,7
<b>Расходы на топливо:</b>	-	-	-
Бензин АИ-92	2,18	тн	127,2
Дизтопливо	3,319	тн	217,3

Иные виды энергетических ресурсов, за исключением указанных в таблице, в отчетном году не использовались.

### **IV. Перспективы развития акционерного общества.**

Перспективный план развития общества (Бюджет доходов и расходов) в настоящее время утвержден на 2021 г.

Наименование показателей	2018 год	2019 год	2020 год
Объем продаж (выручка) тыс.руб.	63311	55 994	85 075,05
Доля рынка %	100	100	100
Чистая прибыль	736	- 4 518	1 527,05

#### **V. Обществом в 2020 году выполнялись следующие виды работ:**

1. В рамках текущего ремонта выполнены работы на объектах АО «ЮРЭСК» согласно договора № 113-03-19-ТО от 01.03.2019 года.
2. В рамках инвестиционной программы выполнены работы на объектах АО «ЮРЭСК»:
  - 2.1. «Внутрипоселковые сети электроснабжения 10-0,4 кВ в с. Полноват Белоярского района». Договор № 160-04/19-ИП от 25.04.19.
  - 2.2. «КТП-10/0,4 кВ, ЛЭП-10 кВ в с. Полноват Белоярского района». Договор № 161-04/19-ИП от 25.04.2019.
  - 2.3. " Внутрипоселковые сети 0,4 кВ в д. Юильск Белоярского района " Договор № 06-01/20-ИП от 20.01.20.
3. В рамках капитального ремонта выполнены работы:
  - 3.1. «Капитальный ремонт распределительных сетей 0,4 – 10 кВ в Белоярском районе». Договор № 249-06/20-КР от 01.06.2020 г.
4. В рамках технологических присоединений выполнены строительно – монтажные работы:
  - 4.1. «ЛЭП 0,4 кВ для электроснабжения административного здания по пер. Северный, д.5, помещение 1 в г. Белоярский». ДС № 3 к договору подряда № 252-06/19-ИП от 17.06.2019
  - 4.2. «КТП 6/0,4 кВ, ЛЭП 6-0,4 кВ для электроснабжения гаражного кооператива Лада-2 в г. Белоярский». ДС № 4 к договору подряда № 252-06/19-ИП от 17.06.2019
  - 4.3. «КТП 6/0,4 кВ, ЛЭП 6-0,4 кВ для электроснабжения гаражного кооператива Лада-1 в г. Белоярский». ДС № 5 к договору подряда № 252-06/19-ИП от 17.06.2019
  - 4.4. «ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения базовой станции сотовой связи «РТС – Белоярский» в г. Белоярский». ДС № 7 к договору подряда № 252-06/19-ИП от 17.06.2019
  - 4.5. «ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения магазина в мкрн. За, уч. 7 в г. Белоярский». ДС № 8 к договору подряда № 252-06/19-ИП от 17.06.2019

#### **VI. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества.**

В отчетном периоде выплата дивидендов Обществом не производилась.

#### **VII. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества.**

В процессе осуществления производственной деятельности АО «ЮТЭК - Белоярский», сталкивается с различными рисками. Управление рисками - это процессы, связанные с идентификацией, анализом рисков и принятием решений, которые включают максимизацию положительных и минимизацию отрицательных последствий наступления рисков событий.

Задачей управления рисками является эффективная защита Общества от нежелательных обстоятельств, которые могут принести материальный ущерб. В своей деятельности Общество постоянно ведет контроль над выявлением возможных факторов риска с целью оперативного принятия организационных решений для своевременного их предотвращения.

К наиболее существенным рискам, оказывающим непосредственное влияние на деятельность Общества, относятся следующие:

Эксплуатационные риски - это риски, связанные со старением оборудования и износом основных фондов. Также к указанной группе рисков следует отнести производственные (несчастные случаи на производстве) и технические риски при эксплуатации оборудования в режиме тяжелых климатических условий (периоды низкой температуры окружающей среды) и непредвиденных аварийных ситуаций.

Действия АО «ЮТЭК - Белоярский» по снижению влияния эксплуатационных рисков:



- реконструкция действующих и строительство новых сетевых объектов;
- техническое перевооружение основных фондов;
- разработка, внедрение и выполнение стандартов по управлению охраной труда;
- коммерческое страхование имущества, опасных производственных объектов, транспортных средств, гражданской ответственности, страхование персонала от несчастных случаев и болезней, а также медицинское страхование.

#### Финансовые риски:

1. Инфляционный риск. Инфляция может оказать отрицательное воздействие в случае превышения ее фактического темпа роста над плановым. В случае превышения темпов роста издержек над темпами роста выручки возможно снижение рентабельности основной деятельности общества.

2. Изменение цен на материально-технические ресурсы. Негативное влияние возможных изменений цен на материально-технические ресурсы, используемые АО «ЮТЭК - Белоярский» в своей деятельности, планируется минимизировать за счет заключения долгосрочных договоров с поставщиками материально-технических ресурсов и оказываемых услуг для общества, что гарантирует стабильность поставок по договорным ценам, принятым в расчет при формировании расценок на услуги.

3. Ухудшение показателей финансовой устойчивости общества.

Для улучшения ситуации Общество проводит работы по снижению издержек производства.

### **VIII. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом общества распространяется порядок одобрения крупных сделок.**

В отчетном году указанные сделки не совершались.

### **IX. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность.**

- заключение договора между АО «ЮТЭК-Белоярский» и АО «ЮРЭСК» на выполнение строительно-монтажных работ по объекту "Внутрипоселковые сети 0,4 кВ в д. Юильск Белоярского района";
- заключение договора между АО «ЮТЭК-Белоярский» и АО «ЮРЭСК» оказания услуг транспортными средствами;
- заключение договора между АО «ЮТЭК-Белоярский» и АО «ЮРЭСК» аренды нежилых помещений в административном здании, здании ремонтно-механической мастерской, нежилом строении «Центральный склад», расположенных по адресу: 628162, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Белоярский, ул. Центральная, 33
- заключение договора между АО «ЮТЭК-Белоярский» и АО «ЮРЭСК» на выполнение работ по капитальному ремонту распределительных сетей 0,4-10 кВ в Белоярском районе;
- заключение договора между АО «ЮТЭК-Белоярский» и АО «ЮРЭСК» аренды имущества (сети электроснабжения гаражей, относящихся к гаражному кооперативу «Мотор» кадастровый номер 86:06:0020109:1689 (в соответствии с данными инвентарной карточки учета объектов основных средств - Линия электропередач воздушная на железобетонных и металлических опорах) и земельный участок кадастровый номер 86:06:0020109:3349) между АО «ЮТЭК-Белоярский» и АО «ЮРЭСК».



## **Х. Органы управления акционерного общества.**

Высшим органом управления АО «ЮТЭК - Белоярский» является общее собрание акционеров.

Совет директоров АО «ЮТЭК - Белоярский» не предусмотрен уставом Общества.

Коллегиальный орган не предусмотрен уставом Общества.

Функции единоличного исполнительного органа АО «ЮТЭК - Белоярский» осуществляет Директор.

Директор:

Сонич Виктор Николаевич;

Дата рождения: 10 октября 1957 года;

Сведения об образовании: высшее;

Специальность: инженер-электрик;

Основное место работы: АО «ЮТЭК - Белоярский»;

Наименование должности по основному месту работы: Директор;

Доля в уставном капитале общества, %: 0;

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, %: 0.

В течение 2020 года Директором не совершались сделки по приобретению или отчуждению акций общества.

## **XI. Критерии определения и размер вознаграждения лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа АО «ЮТЭК - Белоярский» в течение 2020 года.**

Директору начисление и выплата заработной платы осуществляется в соответствии с трудовым договором № 1 от 25.06.2020 года, заключенным между Директором и АО «ЮТЭК - Белоярский».

## **XII. Аудит финансовой (бухгалтерской) отчетности АО «ЮТЭК-Белоярский».**

В соответствии с аудиторским заключением от 23.03.2021 года годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение АО «ЮТЭК-Белоярский» по состоянию на 31 декабря 2020 года, финансовые результаты его деятельности за 2020 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Аудит проведен в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА).

## **XIII. Сведения о соблюдении обществом рекомендаций Кодекса корпоративного поведения.**

Обществом официально не утвержден кодекс корпоративного поведения или иной аналогичный документ, однако АО «ЮТЭК - Белоярский» стремится следовать принципам и рекомендациям, заложенным в Кодексе корпоративного поведения, рекомендованным к применению Распоряжением ФКЦБ от 04.04.2002 года № 421/р «О рекомендации к применению Кодекса корпоративного поведения».

Органы управления осуществляют свои функции, следуя принципам, рекомендованными в Кодексе корпоративного поведения, основным из которых является строгая защита прав акционеров и инвесторов.

Акционеры имеют право участвовать в управлении акционерным обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности общества на общем собрании акционеров.

Акционерам обеспечивается право на участие в распределении прибыли путем принятия ими решения о распределении прибыли на годовом общем собрании акционеров

